

The logo for GCON4, featuring the text "GCON4" in a white, sans-serif font. The letter "O" is replaced by a stylized globe icon with latitude and longitude lines.

GCON4

A photograph of a construction site. In the foreground, a worker wearing a white hard hat and a bright orange safety vest with reflective yellow-green stripes is seen from the back. In the background, other workers in safety gear are visible near a large yellow crane and the skeletal structure of a building under construction.

**Aumentar la excelencia
en el servicio y la
rentabilidad en
Construcción**



Cómo Unit4 puede ayudar a su negocio a optimizar sus operaciones para brindar eficiencia y previsibilidad a los proyectos de construcción locales y globales.

Unit4 ayuda a empresas como la tuya a ejecutar proyectos de construcción. Vivimos para ayudarte a digitalizar la gestión de los procesos de construcción a través de un software que le permite a su gente concentrarse en entregar proyectos rentables y rentables. A través de nuestra solución especialmente diseñada y más de 40 años de experiencia con empresas de construcción, lo ayudamos a:

- Automatice la administración, permitiendo que sus gerentes de proyecto se concentren en el cliente y el proyecto.
- Comprenda su costo real frente a su cálculo en tiempo real.
- Garantice la confianza en los datos para gestionar más fácilmente el trabajo en curso, el margen y el flujo de caja.
- Adquirir materiales y subcontratistas de manera simple y eficiente.
- Administre los documentos del contrato para facilitar el reconocimiento de costos y la facturación.

A collage of three construction-related images. The top image shows a large building under construction with a tall tower crane against a blue sky with clouds. The bottom-left image shows a smaller building under construction with a gabled roof. The bottom-right image shows a close-up of rebar and formwork for a concrete foundation.

Brindamos a los equipos de finanzas y recursos humanos las herramientas para trabajar de manera más inteligente, liberando a sus equipos de proyectos y consultoría para que trabajen en colaboración, creen valor y satisfagan a sus clientes.

A collage of construction-related images. The top-left shows a worker in a yellow hard hat and plaid shirt handling rebar. The bottom-left shows a large pile of rebar. The bottom-right shows a construction site with cranes and a large concrete structure under a blue sky with clouds. A large red triangle is overlaid on the top-left and bottom-left corners of the collage.

El mercado de la Construcción es más competitivo que nunca

Estamos aquí para ayudarlo a superar los desafíos.

Los últimos 2 años han estado acompañados por una rápida aceleración de algunas de las tendencias más desafiantes de la industria, incluida la volatilidad, la escasez de los mejores talentos, el aumento del precio de los materiales y la rápida consolidación de muchas empresas a través de una importante actividad de fusiones y adquisiciones. Las empresas de construcción ascienden cada vez más en la cadena de valor, creando oportunidades para hacer negocios de nuevas maneras. Los compradores también están contratando edificios y proyectos de construcción más ecológicos y sostenibles.

Aumento de la agilidad: con una volatilidad del mercado mayor que nunca gracias a los cambiantes panoramas comerciales y regulatorios, su negocio debe poder pivotar rápidamente, no solo para administrar nuevas formas de trabajar o nuevos servicios, sino también nuevas formas de vender. Eso significa que debe ser más ágil en la planificación de escenarios comerciales, la forma en que utiliza los recursos y la forma en que asigna personas a los proyectos.

Aumento de la visibilidad: para ser ágil, su empresa necesita una fuente única de datos financieros y de recursos en tiempo real para realizar un seguimiento de la facturación, simplificar los informes y proporcionar una visión general completa de todos los aspectos de los proyectos de construcción complejos. Lo que le permite garantizar el cumplimiento, detectar posibles fallas en los proyectos, anticipar la escasez de personas y materiales y proporcionar a sus gerentes en el sitio las capacidades de generación de informes que necesitan para tomar decisiones en el acto.

Disminución de los gastos generales de administración: dado que muchas empresas aún administran proyectos en función de los costos reales, necesita una forma confiable de medir el progreso del proyecto y evaluar las cargas de costos continuos de los materiales, el arrendamiento, los costos de los subcontratistas y los costos internos de la maquinaria. Esto también lo libera del trabajo manual de compilar sus costos y le brinda una visión clara y confiable para informar sobre WIP, margen y ETC/EAC.

Encontrar y atraer el mejor talento: necesita a las mejores personas y las necesita para poder hacer el mejor trabajo. Esto significa mantener un ambiente de trabajo que pueda atraer a las mejores personas a su negocio. En estas circunstancias, tener las herramientas correctas de su lado para crear un ambiente positivo la experiencia del empleado se convierte en una verdadera ventaja competitiva. El software que ayuda a su gente a tomar las decisiones correctas en un proyecto sin tener que perder tiempo en tareas administrativas repetitivas, rastrear el compromiso de los empleados a través de encuestas de pulso y reclutar, asignar y retener de manera efectiva el talento adecuado puede marcar la diferencia.

En Unit4, entendemos que para lograr estos cuatro objetivos, las empresas necesitan una plataforma operativa unificada que lo ayude a eliminar el riesgo y la repetición para liberar a sus equipos para que se concentren en actividades que agregan valor real.

A collage of three images on the left side of the slide. The top image shows a person in a checkered shirt holding a yellow pencil over a document. The middle image shows a yellow hard hat. The bottom image shows a construction site with a tall yellow crane and a building under construction.

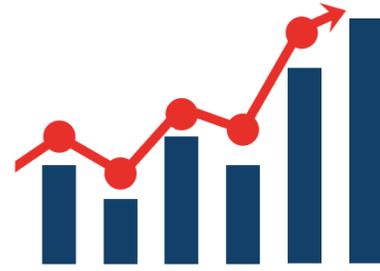
¿Qué puede hacer Unit4 por las empresas constructoras?

- Gane y retenga más negocios
- Pronosticar y optimizar recursos
- Factura con precisión
- Ejecutar proyectos rentables
- Obtenga información sobre sus necesidades de contratación



Gana más negocio

Optimice la orientación de las ofertas, aumente las proporciones de ofertas y ganancias y asegúrese de tener los recursos adecuados para entregar proyectos con precisión y exactitud.



Pronóstico y optimizar recursos

Planifique y supervise los recursos de manera efectiva para garantizar que su gente son productivos y están comprometidos y se les asignan los contratos correctos.



Factura con precisión

Garantice la precisión con la cotización y la facturación del cliente y asegure un pago rápido y eficiente.



Ejecutar proyectos rentables

Permita que los gerentes de proyecto programen, supervisen y ajustar proyectos complejos para minimizar el aumento del presupuesto y las mejoras en el margen de identidad.



Obtenga información sobre sus necesidades de contratación

Tenga una imagen completa de su capacidad de recursos pronosticada y necesidades de demanda desde la gestión de oportunidades hasta la ejecución del proyecto para asegurarse de que tiene las habilidades adecuadas para apoyar los objetivos de previsión de ingresos..



Las empresas de construcción ya se están beneficiando de nuestras soluciones

Aprende más de nuestras historias de clientes





Peab gestiona una fuerza de trabajo de 16 000 personas y cientos de proyectos diariamente con Unit4 ERP

Peab es una de las mayores constructoras de la región nórdica, con una plantilla de unas 16.000 personas y ingresos de aproximadamente SEK58 mil millones (EUR5.6 mil millones). Dado que la empresa gestiona cientos de proyectos diariamente, la eficiencia operativa es vital. Cuando la empresa necesitó reemplazar un sistema ERP obsoleto, eligió Unit4. Impulsar la rentabilidad ayudando a controlar los proyectos en tiempo real a través de la visibilidad financiera y el análisis.

[Lea historia de éxito del cliente](#)



El hilo conductor del proyecto ERP fue minimizar el trabajo manual. Nos ocupamos de seis a siete mil transacciones todos los días, por lo que el sistema ERP necesitaba aprendizaje automático para ayudarnos a lidiar con eso. El software ahorró tiempo en tareas contables como cuentas por cobrar y cuentas por pagar. Eso liberó tiempo para mejorar otras partes de nuestro negocio en el resto del grupo Peab.

Johan Isoz, gerente sénior de proyectos ERP,
Peab

Cómo el desarrollador inmobiliario de más rápido crecimiento de Estocolmo se mudó a la nube con Unit4

Como promotora inmobiliaria, Titania cuenta con una dilatada experiencia en nueva producción y gestión de inmuebles. Trabajando en colaboración con municipios, ciudades, consultores y otras partes interesadas, es vital que puedan beneficiarse de un control estricto de los proyectos en todos los aspectos de la planificación financiera. Cuando Titania quiso mejorar la calidad en el seguimiento financiero y un mejor control en sus proyectos, la elección recayó en Unit4 ERP.

[Lea historia de éxito del cliente](#)

“

Estábamos buscando un proveedor que estuviera a la vanguardia de la innovación, que estuviera invirtiendo en digitalización y automatización y que también pudiera ofrecer una solución en la nube con la que podamos crecer. Gracias a Unit4 ERP y su moderna interfaz de usuario y aplicación móvil, podemos garantizar procesos perfectos para nuestra gente en su trabajo diario.

Anders Söderlund, director financiero, Titania

A collage of construction-related images. The top left shows a worker in a yellow hard hat and plaid shirt handling rebar. The bottom left shows a large pile of rebar. The bottom right shows a large pile of grey rocks. The background features a red triangle pointing down and a blue triangle pointing up, meeting at a white diagonal line. In the center, there is a photograph of a house under construction with a wooden frame and a blue sky.

Implementación simplificada

Unit4 ha desarrollado un modelo de industria creado específicamente para sus necesidades. El modelo incluye las mejores prácticas y funcionalidades específicas de la industria disponibles listas para usar.

Los beneficios del modelo de industria de Unit4

- **Conocimiento especializado de la industria y la tecnología de la construcción** - Entendemos su industria y creamos soluciones personalizadas para brindarle la funcionalidad, la agilidad y la eficiencia que necesita para administrar modelos operativos complejos basados en proyectos.
- **Rápido tiempo de valor** - un proceso de implementación más rápido y de menor riesgo significa que los beneficios se obtienen más rápido.
- **Integración de procesos mejorada** - Beneficiarse de la flexibilidad para integrarse con múltiples pilas de tecnología cambiantes para unificar datos e impulsar la excelencia operativa y de proyectos.
- **Prepare su tecnología para el futuro** - Unit4 se compromete a invertir en tecnología para garantizar que nuestro servicio continúe satisfaciendo los cambios necesidades de la industria de la construcción.
- **Satisfaga a sus clientes y retenga el talento** - Unit4 sobresale en experiencias digitales fáciles de usar que cumplen con los crecientes estándares de la era digital. Proporcione mejores experiencias de trabajo para su gente y mejore los servicios que brindan a sus clientes.

TIEMPO DE
IMPLEMENTACIÓN
REDUCIDO HASTA
EN UN

50%

- Tiempo más rápido para valorar
- Reducción del costo total de propiedad (se requieren menos recursos).





Lea nuestro modelo de industria de servicios profesionales

Permita que su organización unifique operaciones excelencia en el front y back office. Integre completamente sus proyectos de front-office con los “motores” de tu back-office: Finanzas, Compras, Planificación y Recursos Humanos Administración de recursos; todos los cuales son respaldado por un poderoso flujo de trabajo e informes capacidades.

Nuestro modelo especializado ofrece:

- Tiempo más rápido para generar valor aprovechando las mejores prácticas de la industria.
- Despliegue en fases, utilizando una metodología de entrega iterativa.
- Una forma de generar un ROI más rápido

GCON4

UNIT4



La información contenida en este documento está destinada únicamente a información general, ya que es de naturaleza resumida y está sujeta a cambios. Todas las marcas comerciales y / o marcas comerciales de terceros a las que se hace referencia son marcas comerciales registradas o no registradas de sus respectivos propietarios.

Para obtener más información, visite: gcon4.com/es

